

Y15701



27. 4. 32. 1A

X9

Ill.mo Signor Sindaco

Del Comune di Reggio Emilia.

COMUNE DI REGGIO E.

17. MAR. 1962

PROTOCOLLO GENERALE

Proposta di inserimento nel nuovo P.R.G.

N

Il sottoscritto Ing. Luciano Moratti (c.f. MRT LCN

29H05 H223N) residente in Reggio Emilia Via Pisa-

cane n° 1, proprietario di terreni catastalmente

censiti sul foglio n° 191 coi mappali 52, 56, 57,

63 estesi complessivamente mq. 35524, sul foglio

n° 217 col mappale 124 esteso mq. 1600 tutti clas-

sificati dal vigente P.R.G. a "zona a verde pubbli-

co urbano e comprensoriale" (art. 13 delle N. d. A.)

sito in località S. Maurizio in Via Scaruffi

chiede

- che il mappale 124 venga classificato a zona residenziale di completamento essendo la sua estensione così esigua da non consentire l'allestimento di una zona verde interessante.

- che il mappale 63 esteso mq. 1791 venga anch'esso classificato a zona residenziale di completamento essendo anche nell'attuale previsione di

P.R.G. avulso dalla notevole area classificata a verde pubblico attorno al complesso del Mauriziano e non costituendo una sua futura edifica-



27/3/82  
Cer

Reggio E.  
1000  
Dir. Segreteria

zione con determinati limiti volumetrici e di ingombro, nocumentò sempre per il Mauriziano, data la sua posizione defilata.

- che i mappali 52, 57, 66, già dotati di edifici colonici, in parte siano destinati a zona agricola con particolari vincoli paesaggistici data l'adiacenza con il complesso del Mauriziano, mantenendo così una fruttifera attività agricola e salvaguardando il complesso summenzionato.

- che solo parte del mappale 52 estesa circa mq. 5000 abbia una classificazione che consenta la realizzazione di uno o più edifici destinati ad attrezzature quali Residence, Casa Albergo con relativi servizi di supporto.

Il sottoscritto si dichiara disponibile ad una bonaria cessione del mappale 54 esteso mq. 6068 per la realizzazione effettiva di un parco attrezzato ad uso del quartiere.

Si è anche nel contempo prospettata una soluzione viaria di cui si dovrà verificare la possibilità interessando proprietà limitrofe di altri.

Disponibile per proseguire una fattiva collaborazione con l'Amministrazione Comunale, il sottoscritto porge i più distinti saluti.

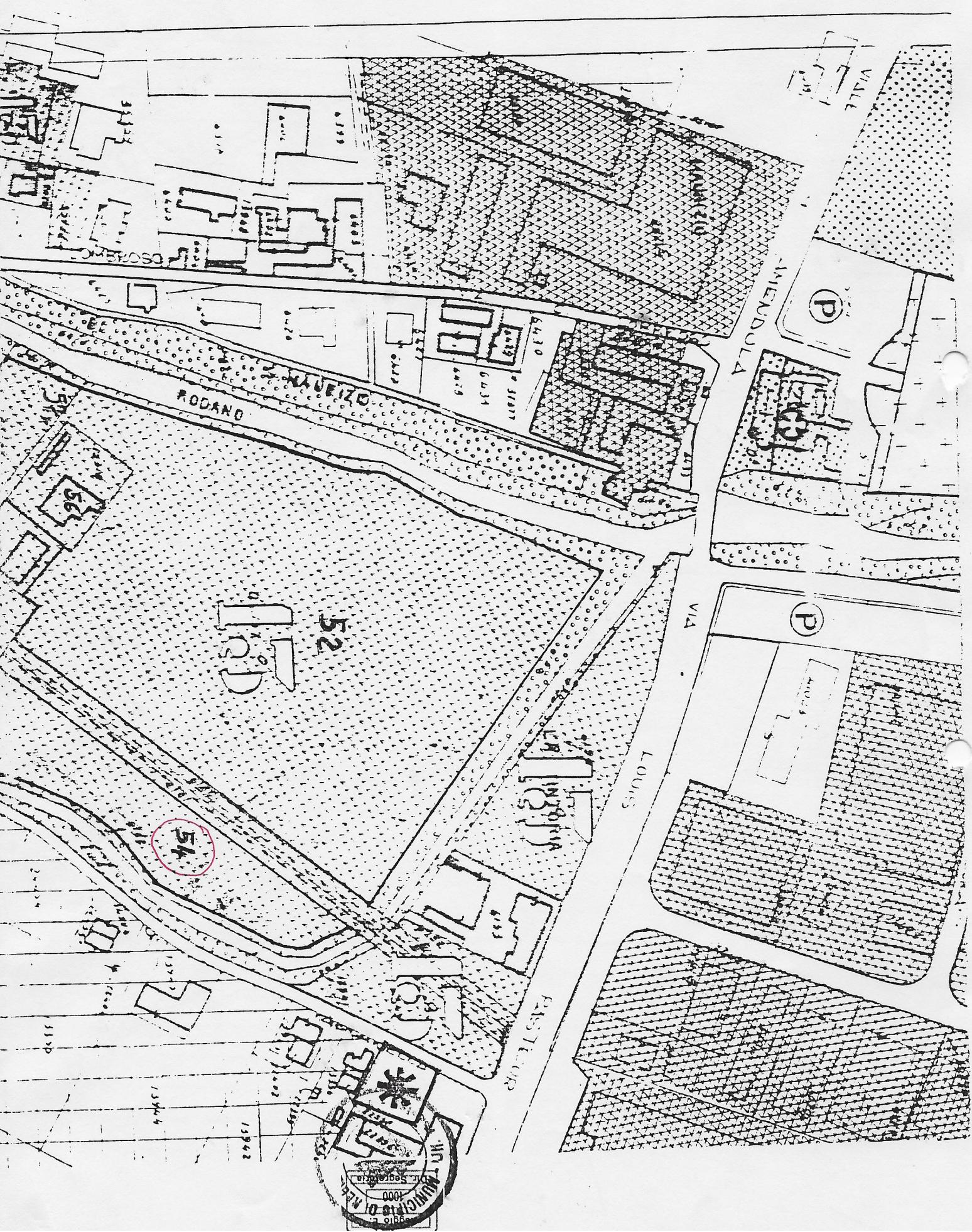
Reggio Emilia, li

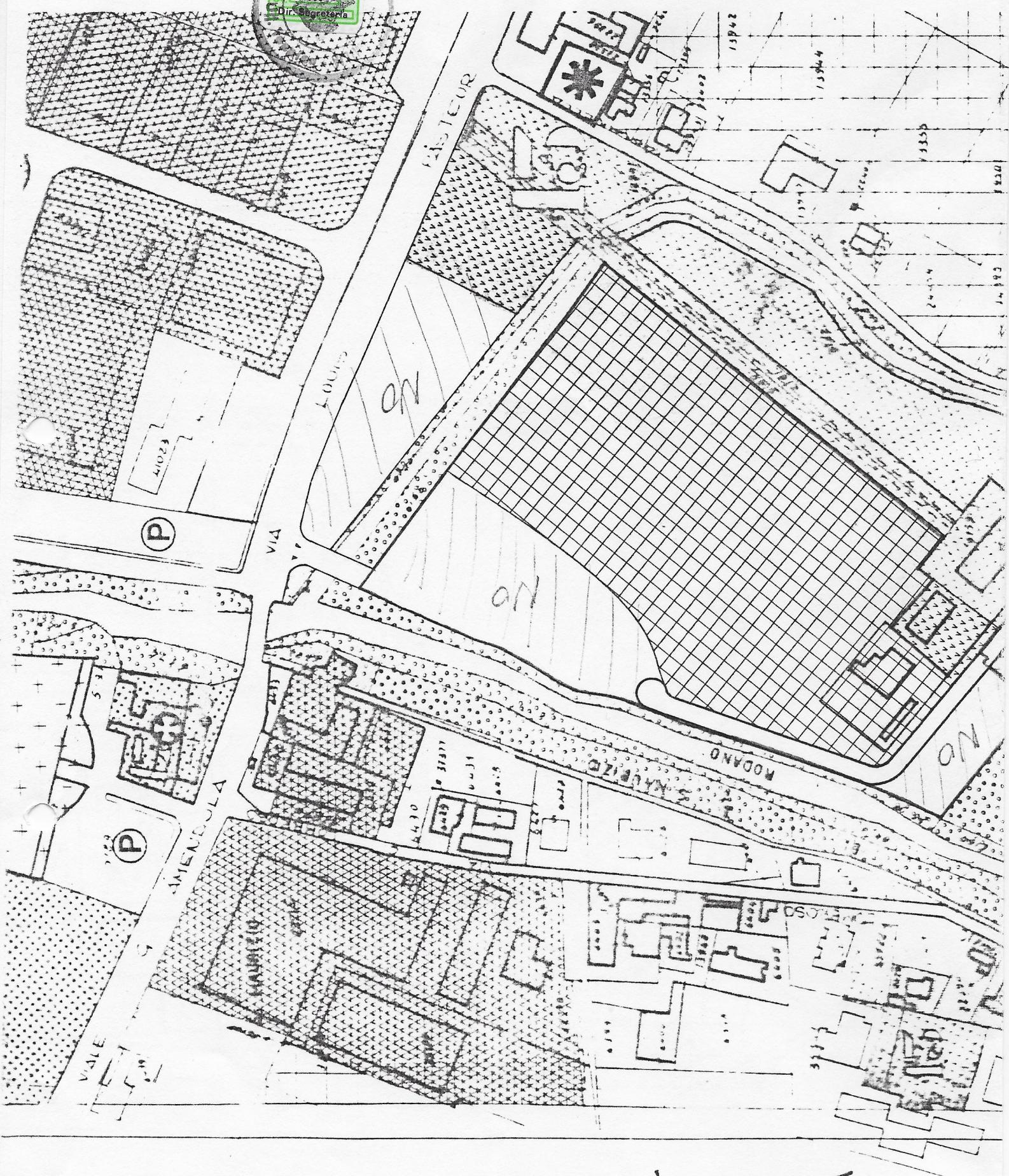
*Rossi*

FORESE

EMILIA

EGGIO





EGGIO

EMILIA

WORKS